

蓝天建筑

十堰蓝天建筑工程有限公司主办

2017年3月31日
星期五

第1期
(总第15期)

内部资料
免费赠阅

企业理念·以至诚为道 以至仁为德

经营宗旨·重人才 拓市场 重信誉 保质量

企业精神·锐意进取求创新 仁爱守信求共赢

企业价值·持续为社会、为企业和员工创造更大财富



新春致词

蓝天团聚迎新春,携手起舞传福音,当我们还来不及顾及时间流逝的时候,2017年春节已悄然而至。值此新春佳节来临之际,我谨代表蓝天建筑全体同仁向你们及你们家人致以最美好的祝福和诚挚的问候!

今天我们以无比喜悦的心情,在这里齐聚一堂,是为带有艰辛与成就的2016年而庆贺,是为充满生机与希望的2017年而祝福。

回首往事,点滴精彩。2016年是公司稳步发展的一年,也是各部门、各员工逐步成长的一年,大家工作的勤奋,成功与挫折给公司留下了发展的足迹,大家辛勤的付出给公司留下了许多赞赏的故事,所以2016来自全体员工的激情、成绩属于全体员工的努力。

2017年是公司成立十周年,是公司发展

最关键的一年,我们将继续坚持“以至诚为道,以至仁为德”的企业理念,以“重人才、拓市场,重信誉,保质量”的经营宗旨,不断完善公司管理制度,提升综合管理水平,进一步为企业的发展壮大夯实基础。

所以,大家要把新的一年看成是新的起点,新的任务和新的挑战,辞旧岁,我们依然豪情满怀;迎新年,我们总是信心百倍。在新的一年里,我希望,我也坚信,全体同事以脚踏实地的工作作风,百折不挠的精神,坚忍不拔的毅力,团结奋进,革旧创新,扎实工作,不断创造蓝天更加辉煌、更加灿烂的明天!

最后祝大家春节快乐!身体健康!家庭幸福!

(郭彬)



4日上午,政协十堰市五届一次会议在市行政会议中心隆重开幕。市委书记张维国,市委副书记、代理市长陈新武到会祝贺,并在主席台就座。省委换届风气第六巡察组组长董尚荣、省委换届选举指导组组长柏晓明等到会指导。大会主席团成员、市委、市人大、市政府、十堰军分区领导,市政协老领导代表,市中级人民法院、市人民检察院、市各民主党派、工商联负责人、东风公司有关负责人到会祝贺并在主席台就座。住市全国政协委员、省政协委员,市直各办委局负责人应邀列席开幕式。322名市政协委员出席大会,为加快建设区域性中心城市建言献策。公司董事长郭彬作为市政协第五届委员出席本次会议。

大会应到委员326名,实到322名,符合政协章程规定。上午9时,师永学宣布大会开幕,庄严的国歌响彻会场。

市委书记张维国在开幕式上致辞。对大会的召开表示热烈祝贺。他

说,政协十堰市四届一次会议以来的六年,是全市经济社会发展取得巨大进步的六年,是市政协工作取得丰硕成果的六年,是我市人民政协事业不断发展进步的六年。六年来,四届市政协和全体委员高举爱国主义和中国特色社会主义伟大旗帜,牢牢把握团结和民主两大主题,充分发挥人民政协作为协商民主重要渠道和专门协商机构的作用,认真履行政治协商、民主监督、参政议政职能,在助推改革发展上取得了新成效,在促进民生改善上展现了新作为,在维护团结和谐上开创了新局面,在推进协商民主制度建设上实现了新突破,为加强社会主义民主政治建设、推进区域性中心城市建设作出了重要贡献。市委及全市广大群众对四届市政协工作是满意的。

陈家义受政协十堰市第四届委员会常务委员会委托向大会作工作报告。

柯大成受政协十堰市第四届委员会常务委员会委托向大会报告四届市政协的提案工作。

热烈祝贺政协十堰市五届一次会议隆重召开

蓝天建筑董事长参加茅箭区工商联(总商会)第四次会员代表大会

2017年1月12日,茅箭区工商联(总商会)第四次会员代表大会在雄壮的国歌声中开幕,来自茅箭区各行业的108名非公经济代表人士出席了本次大会。市工商联党组成员、副主席方正龙,区委书记周庆荣,区长张捍声,区人大主任马继光,区政协主

席金菊,区委副书记赵洪福,区委常委、组织部长王斌,区委常委、宣传部长吕自宏,区委常委、区委办主任王天军,区委常委、统战部长王雁波,区政协副主席、工商联主席谢生海等区领导出席了会议,蓝天建筑董事长郭彬应邀出席会议。

蓝天建筑董事长参加十堰市政协委员(干部)培训班



2月22日,十堰市政协委员(干部)培训班在市委党校举办。十堰市政协主席师永学出席开班式并讲话,市政协副主席黄剑云、柯大成、程登明、潘世东、崔晓宏,市政协秘书长李跃出席开班式。

此次培训班邀请了省政协提案委、研究室相关专家就《认真做好政协提案工作》、《人民政协的新形势、新使命和新任务》作专题辅导报告。蓝天建筑董事长郭彬作为市政协委员参加了此次培训。

蓝天建筑参加2017年十堰“春风行动”

蓝天建筑公司积极响应十堰市政府关于促进农村劳动力、高校毕业生等群体实现就业的问题,勇于承担社会责任。于2月8日参加十堰市人社局主办的十堰市2017年“春风行动”专项招

聘会。招聘会现场收到简历150余份,网投简历近200份,组织人员初试、复试近150人次。截止2月底,已成功引进管理、技术人员10余名,吸纳农民工百余人。



招聘会现场人头攒动



复试现场

两会声音 建筑业需提高装配式建筑比例

魏少军 全国人大代表 河北隆基泰和集团董事长

魏少军日前在接受媒体采访时指出,建筑业传统的建筑生产方式亟待变革。建筑业变革发展可以通过建筑工业化,变革传统建筑生产方式,推动建筑业可持续发展。数据显示,目前我国装配式建筑占新建建筑比例仅为3%至5%,与欧美和日本50%至70%的工业化比例相比,还有相当大的差距。

魏少军说,我国传统建筑生产方式普遍存在资源能耗高、环境污染严重、人员劳动强度大、工程质量和安全无法有效保障等问题。据统计,建筑业能耗约占社会总能耗30%,钢材消耗量占社会钢材消耗总量的50%,每年产生建筑垃圾15至24亿吨。因此,通过工业化生产、装配式施工,不仅能够显著改善施工工作环境,还能有效减少现场的资源浪费,提高施工效率和质量。数据显示,工业化

方式能够缩短工期40%以上,减少建筑垃圾70%以上,提高建筑物寿命到100年,真正实现百年建筑。

“但从目前来看,发展过程中存在问题与挑战。”魏少军表示,一方面,现阶段由于缺乏标准化设计,装配式建筑建造成本较高,购房者对装配式建筑认知不够,开发企业考虑成本原因,多不愿采用。另外,国家和各地方虽然出台了多项促进建筑产业化发展的政策,但缺乏针对产业化发展详细、系统的政策制度,实施方案的研究与制定仍然有很大的空白需要填补,已经出台的部分政策没有具体实施细则,无法得到有效落实。

“人才短缺也是阻碍装配式发展的重要因素。”魏少军说,目前从事建筑产业化的人才数量少,整体素质不高,普遍缺乏固定的工厂、施工现场技术工人,技

术管理复合型人才更是凤毛麟角。

魏少军直言,事实上,阻碍建筑业工业化发展的重要因素是税率问题。他表示,建筑工业化产品需按照制造业纳税,增值税税率高达17%,远高于建筑企业按工程造价3%的纳税标准,加大了企业的成本,降低了企业的生产积极性。

针对目前发展瓶颈,魏少军认为,应深入研究并出台与各发展阶段实际情况相适应的“发展规划”和“发展导则”,全面指导建筑产业化发展。出台产业扶持政策 and 具体实施细节,保证出台的政策有效落地,让装配式建筑在市场竞争中占有一定优势,如装配式项目在启动重污染天气应急响应时不停工,在土地出让方面设定条件,规定新建建筑采用装配式方式建造比例,装配式建筑构件生产企业享受税收优惠等。

在技术方面,他指出应完善技术标准体系,规范标准化发展。大力开展建筑标准化、系列化、通用化的研究,形成覆盖建筑设计、部品生产、施工安装及验收、维护保养等各个环节统一的标准体系,为推进装配式建筑提供全面的技术支撑。

魏少军建议,加大试点示范工程建设,总结、推广成熟可靠的技术和管理经验,并加强宣传引导,全方位、多角度宣传建筑产业现代化的优势,提高公众认知度和认同度,营造良好市场氛围。建立职业培训长效机制,不断输送专业人才。可由政府牵头,政企合作方式成立培训机构,围绕装配式项目的设计审查、施工管理、质量监督、验收规定等开展人员培训;大力开展农民工教育与培训,把现有农民工转化为产业工人,为产业化发展储备充足的技术工人。

注意了! 招投标马上开始全面实施电子评标了,你准备好了吗?

近日,四川省发布《房屋建筑和市政工程施工清单招标投标报价评审办法》的通知提到,在2017年6月1日起,在四川省行政区域内招投标全面实施电子评标。

至此,四川省成为首个相应中央文件推行招投标交易全过程电子化的省份。



有消息人士指出,在经济发展新常态和深化供给侧结构性改革背景下,招投标交易全过程电子化将会在全国各个省份陆续展开,四川省只是一个开始!

这种说法并非空穴来风。

2017年1月,在新闻发布会上,国家发展改革委主任徐绍史指出:“全国公共资源交易平台从去年11月份试运行,今年1月1日正式上线,上线之后工程招投标、土地出让、矿产出让、政府采购全部在这个平台上面,这个平台也是中央、省、市、县四级联网,到今年的6月份可以做到完全联网。”

2017年2月,国务院印发《关于促进建筑业持续健康发展的意见》,对建筑企业具有里程碑意义。文中提到:“将依法必须招标的工程项目纳入统一的公共资源交易平台。招标投标程序应进一步简化,尽快实现招标投标交易全过程电子化,推行网上异地评标。”

同月,住建部、国家发改委、工信部等6部委印发了《“互联网+”招标采购行动方案(2017-2019年)》,明确提出:“2017年,依法必须招标项目基本实现全流程电子化招标采购。2018年,全面实现电子招标投标公共服务平台、交易平台、监督平台,与其他信息平台互联互通。2019年,实现全国电子招标采购系统互联互通,全面发挥监管作用。”

除此之外,按照2015年颁发的国务院63号文的整合目标,2017年6月底前,在全国范围内要基本实现公共资源交易全过程电子化。

全过程电子化后,市场主体可以在第一时间获取交易信息,如公共资源交易公告、资格审查信息、交易过程信息、成交信息以及履约信息等,将更加公开和透明。



因此,四川省发布的《房屋建筑和市政工程施工清单招标投标报价评审办法》只是招投标全面电子化的一个开端,未来其他省份一定会相继“效仿”。

招投标全面电子化,你准备好了吗?



施工日记是建筑施工资料中一份不可缺少的文件。如果施工日记不列入工程交工资料中,往往容易被忽视,而实际上本完整的施工日记,对以后的施工能起到引导或举一反三的作用。要求我们在具体的施工中很重视这项工作,并归纳出10条必记内容。现归纳如下:

1. 施工日期

从工程开工到竣工,全过程地记录施工。具体每天除写清施工当天的公历年、月、日外还要记清农历年、月、日,星期几,农历节气。工地上的工人大部分来自农村,到农忙季节有些工人将回家干活,由此工程施工应安排好。特别是工程主体完成后一定要坚持记录,各日历期一定要记齐,全过程地反映施工实际情况。

2. 天气情况

当天的天气,最好是上午、下午、夜间分开记,并要记清晴、阴、雨、雪、大风、大雾、温度等气象情况。这一点冬季施工很重要,以后如果需要查某天停工的原因即可知道了。

3. 出勤人数

当天现场的施工管理人员、技术人员、各工种技术人员、普通工人、机械设备司机及伙房人员,均一一如实地记清楚。并合计当天出勤人员总数。

4. 上级的指示及会议记录

上级的指示及各类会议内容,应按会议记录的格式直接记录在施工日记上,并应记录当天对上级指示及会议内容的落实情况。

5. 质量

记录质量自检、互检、交接检的情况,质量管理小组活动内容。记录要真实,不要自欺欺人,真实反映质量水平,便于改进。记录公司周六巡检小组和质量监督部门等有关人员到工地现场检查情况,查出什么问题,要求改进方法。有关单位人员的评价应如实记录。

6. 安全

安全工作要单独列出一条记录。每天工地上发生最小的安全问题也要记录并查出原因。特别是进入装修阶段,从管理人员到工人思想容易麻痹,所以要天天记录,从小事抓起,杜绝工伤事故发生。

7. 施工进度

当天施工进度应分类记录。应记清楚分包工种施工队名称,他们所施工的分部分项工程部位,各工种施工的进

度,预计所施工的工作量。各工种的协调情况,工种搭配之间还存在哪些问题,当天的施工进度是否影响施工总进度。要与施工组织设计对比,如有影响一定要清查原因,采取补救措施,哪些工种加班,均应记录。除此以外,还应记录当天所做的砂浆、混凝土试件组数所代表的部位,并应算好送压日期。另外,甲方供应材料,一定要提前计划列出,提供给有关人员,及时进场,并记录当天材料进场数量。需化验后才能使用的材料,必须化验后方可使用,并应记录化验时间,代表数量。施工机械进退场时间也应记录。对一些关键项目和特殊工艺还应记录每日完成工作量及新时期指标。

8. 施工中的主要问题

当天施工中遇到哪些问题,遇到的问题怎样解决的,采取了哪些技术革新、采用什么新材料、新工艺,实际施工效果怎样均应一一记录。遇到重要问题、图纸变更,应先行记录,并请有关人员签字,然后再施工处理。次要问题,如实记录当场的实际情况,需要签字的汇总签字。特别要强调的是,有些问题、变更对现场施工、工程质量没有大的问题,签字不签字无所谓,但对工程决算有影响,就应该记录,及时通知预算人员,算好工程量,请有关人员签字。

9. 明日工作

当天的事项记录完毕,检查全部施工过程中是否有错误,怎样改进。思考安排明天的工作,该干什么,分先后逐条记录在施工日记上,今天查昨天安排的事项,今天完成情况,完成的一条打勾,未完成的找出原因移到明天的计划中。这样逐条滚动不易忘记,而且有条理。

10. 回访笔录

工程竣工,施工日记停止不记了。但工程交工以后要回访保修。有些问题要到交付使用一个阶段才暴露出来,也只有到这时用户才能提出一些工程方面的意见。所以施工日记应留有一定页码,把每次回访的时间、发现的问题、用户意见等记录在施工日记上。这一点对于防治质量通病很有益处。

施工日记的记录原则是真实、及时、完整、字迹清楚。由现场施工人员亲自执笔。记录时间应是每天晚上或夜班后。我们虽然在施工日记上花了一点时间,但如果保管好,对下一个工程是一本很好的参考资料。

怎样才能写好施工日记

经营部 陈发民

蓝天建筑成功举办“携手前行 共赢鸡年”新春晚会

金猴欢腾辞旧岁,雄鸡高歌报春来。火树银花映蓝天,万家灯火庆团圆。即将过去的2016年匆匆地在向我们告别,充满希望与挑战的2017年正向我们迈进。伴随着一年的汗水、收获、心酸与喜悦,2017年1月23日下午,在这个辞旧迎新的日子里,十堰蓝天建筑公司“携手前行共赢鸡年”新春晚会在龙厨家宴馆隆重举行。

晚会以公司司歌《梦翔蓝天》拉开序幕,铿锵有力地川工号子,代表了我们蓝天人不屈不挠的坚强意志。随后两位主

持人华丽登场,并隆重邀请公司董事长郭彬致新年辞。董事长郭彬在致辞中,对全体员工的辛勤工作表示衷心的感谢,并简要回顾了2016年,分析和展望了2017年。他强调2017年是公司成立十周年,是公司发展最关键的一年,我们将继续坚持“以至诚为道,以至仁为德”的企业理念,以“重人才、拓市场,重信誉,保质量”的经营宗旨,不断完善公司管理制度,提升综合管理水平,进一步为企业的发展壮大夯实基础。

在这首歌流淌、喜气盈门、祥和铺地的年会上,员工们自编自演自导了舞蹈、歌舞、小品、歌曲等10个文艺节目。我们在愉悦的氛围中,共享一年来的发展成果,共度美好时光,喜迎新年的到来。在年底各项工作更为繁重的时候,全体演出人员自觉克服工作、演出矛盾,以极大的热情投入年会的准备工作,许多演员白天忙碌一天,主要靠晚上进行排练,确保了年会的顺利进行和成功举办。

除了精彩的歌舞表演,年会中幸运大

抽奖、微信抢红包、趣味游戏等环节仍让现场观众期待和兴奋,大家积极参加,现场气氛热烈,掌声、笑声、欢呼声,此起彼伏。

新年晚会在大合唱“明天会更好”中落下帷幕,大家用欢歌笑语告别昨天,用掌声与欢呼声传递祝福,迎接新年的到来。

会后,大家在酒店就餐,席间,董事长郭彬率公司管理人员向参会人员敬酒并送上新年祝福。大家共同举杯,祝愿蓝天建筑公司明天更美好。展望2017,新起点,新跨越!

年会剪影



郭总致新年贺词



大合唱《公司司歌》



经营部——歌曲《十年》



舞蹈《踩踩踩》



游戏《挤气球》



材设部——歌曲《真心英雄》



财务部——快板《我爱蓝天》



财务部——舞蹈《青花瓷》



幸运大抽奖



市场部——诗朗诵《雨巷》



游戏——《抢凳子》



经营部——《感恩的心》



生产部——《三句半》



大合唱——《明天会更好》



举杯共饮

蓝天建筑组队参加十堰市第二十三届迎新春长跑

1月10日上午,“体彩杯”十堰市第二十三届迎新春暨2017年中小学生阳光体育冬季长跑活动在市体育中心拉开序幕,来自全市80多家单位的近万人在细雨中长跑迎接2017年新春到来。此次长跑线路从十堰市体育中心起跑至万达广场,再返回江苏路转盘,全程约4公里。



十堰蓝天建筑工程有限公司统一服装组织近30名员工参赛,蓝天建筑全体参赛队员在整个长跑中始终保持高昂的气势,整齐的步伐充分展示了建筑行业良好的风采和精神面貌,传递了健康理念、传播正能量,寓意新的起点、新的希望。



春勤

辞去了欢快的2016,迎来了朝气蓬勃的2017,春风迎面而来,预示着美好的开端。一年之计在于春,于是蓝天人在2017年的开春都鼓足了斗志,迎接即将到来的考验。

春天万物复苏,草芽儿正攒足了力气迎接破土而出的时刻。蓝天的家人们此刻早已整装待发,坚守在自己的岗位上,为新年的开春规划着美好的蓝图;

春天生机盎然,山野上不知名的花儿美丽开放,树木抽出了娇嫩的绿芽。蓝天的大家庭装满了温暖,装满了爱意和希望,家人们都用心在工作,在一片喜悦的笑声中迎

来了新的征途。

春天是勤劳者的希望,田野上农民伯伯们挥洒着自己的汗水,为秋收打下牢固的基础。蓝天的家长正带领着家人们进学堂、观模范、下场地、讲思想,为收获的季节迈出了坚定的步伐。

春天的雨水贵如油,道路旁景观树在春雨的滋润下绿意盎然。蓝天的家人们沐浴在春雨中坚守现场,春雨滋润着我们的心灵,家人们会越来越强大。

春天是希望的季节,也是勤劳的季节,我们蓝天人在这个希望的季节,积累了满满的斗志,一定会用自己的勤劳打开新春的开篇。

(财务部 段成钢)

蓝天公司为全体员工发放春节福利

心系员工 温暖新春

欢声笑语辞旧岁,吉星高照迎新年。在2017年新春佳节到来之际,为了感谢全体员工一年来的辛勤付出,蓝天建筑自元旦过后就精心筹备,为全公司员工选购了食用油、水果、饮料等春节福利品。将关爱和温暖送到每一位员工心中,让大家过一个愉快的春节。

1月27日春节福利陆续发放到员工手中。发放现场气氛热烈,随处可见你来我往、手捧肩扛的情景。将承载着公司关怀的福利品传递到员工手中,发放现场洋溢着一片温馨和谐的氛围。这些东西捧在员工的手里,却暖在心里。

此次为员工发放福利,充分体现了公司对员工节日生活水平和福利待遇的人文关怀,为广大员工送去了一份浓浓的关爱和温暖,确保了全体员工带着公司的新年祝福,怀着愉悦的心情,共度新春佳节。



公司组织女员工开展“三·八”节活动

为庆祝“三·八”妇女节,丰富女员工的业余生活,缓解紧张的工作压力,激发饱满的工作热情,3月8日,公司行政部组织全体女员工到郧西县五龙河风景区,大家一同度过了一个快乐而有意义的节日。

旅行途中大家歌声、笑声、掌声在所到之处萦绕不断,通过组织的这次活动,既开阔了女员

工的视野,又使大家身心得到了放松,更主要的是通过本次活动,展现了女员工积极向上、团结互助、奋发进取的工作与生活热情,增强了女员工对公司的归属感、集体感和荣誉感,成为凝聚人心、鼓舞斗志、推动公司发展的又一项有意义的活动。午间,公司女员工们举杯共饮,祝福彼此节日快乐,祝愿蓝天建筑公司明天更美好!



春季养生小常识

1、每天坚持多喝水

每天坚持多喝水,能够增强身体系统的循环速度,缓解紧张的身体机能,提升预警能力和能量消耗。其实喝水还有另外一个好处减肥。如果你每天摄入16盎司的水,一年就能瘦掉5磅。

2、不要急于减穿衣服

春天因气候变化大,加上阳光普照,常让人忽略初春的善变与寒冷。因此衣着最好慢慢减少,不要一下子换上夏季的短袖短裤,寒邪伤肺,容易导致鼻塞、咳嗽、感冒等,尤其中

老年人不要急于减穿

衣服。大家都知道“春捂秋冻”,捂的度就是不能过汗,如果天气很热了还里三层外三层的捂着,出很多汗就不好了。

3、彻底大扫除,远离过敏

春天是过敏、呼吸系统疾病以及传染性疾病的高发季节,所以很有必要进行一次春季大扫除。大扫除尽量选择天气好、空气清洁时进行,扫除前先开窗通风,尽量用湿扫代替干扫,防止室内扬尘,有条件的家庭可以用吸尘器,尤其要彻

底清洁床下、沙发下、衣柜等卫生死角,被褥也最好拿到室外晾晒,地毯、窗帘每次换季时都应该清洗。

4、早上梳头、晚上泡脚

《养生论》说:“春三月,每朝梳头一二百下,至夜卧时,用热汤下盐一撮,洗膝下至足方卧,以泄风毒脚气,勿令壅滞。”就是说,春天早上梳头、晚上用淡盐水泡脚,能促进人体气血

运行,保健防病。

5、晚睡早起,不可恋床

春季养生在睡眠上要保持“晚睡早起”的习惯。晚点睡觉指晚上9点以后入睡。早起是指太阳刚刚升起的时候起床,有利于气机的生发,晚点睡不是越晚越好,最好在晚11点前入睡,否则第二天容易双目赤红,容易肝火上升。

6、晨起提倡宜伸懒腰

之所以提倡晨起宜伸懒腰,是因为经过一夜睡眠后,人体松软懈怠,气血周流缓慢,故

方醒之时,总觉懒散而无力,此时若四肢舒伸,伸展个全身肌肉用力,并配以深吸深呼,则有吐故纳新、行气活血、通畅经络关节、振奋精神的作用,可以解乏、醒神、增气力、活筋骨。

7、多晒太阳补钙

春分过后,日照时间渐渐变长。当大地脱去冬天寒冷的外衣,阳光洒在身上温暖而柔和。此时,我们应该尽情享受阳光带来的健康益处。民间素有“学会晒太阳,胜过吃补药”的说法。最好走出家门晒太阳,不要隔着玻璃晒。